

MARCHE N°2019-11

**Maîtrise d'œuvre relative l'entretien des ascenseurs sis au Comité deS
AGES du Pays Trithois, Rue Pierre Brossolette 59300 AULNOY LEZ
VALENCIENNES**

MARCHE EN PROCÉDURE ADAPTÉE

**passé en application du nouveau code de la commande publique entré en
vigueur le 1^{er} avril 2019**

DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES

Pièce n° 1 : Acte d'Engagement (AE)

**Comité deS AGES du Pays Trithois
Rue Pierre Brossolette- Aulnoy lez valenciennes
BP 70355
59304 VALENCIENNES CEDEX
Tél : 03.27.23.78.00 Fax : 03.27.23.78.99
Email : drodot.directeur.hhc@cdesages.com**

Table des matières

I.	Objet du marché	3
A.	Description	3
B.	Conditions générales	3
C.	Pouvoir adjudicateur	3
II.	Titulaire du marché	3
III.	Conditions du marché.....	5
A.	Désignation de l'opération.....	5
B.	Contenu de la mission	5
C.	Durée du marché.....	5
D.	Délais d'exécution des éléments de maîtrise d'œuvre	5
IV.	Offre et prix	5
A.	Conditions générales de l'offre.....	5
B.	Taux de rémunération.....	6
C.	Répartition des honoraires par éléments de mission	6
V.	Conduite des prestations.....	6
VI.	Paiements	6
VII.	Assurances	7
VIII.	Signatures	7

I. Objet du marché

A. Description

Le présent marché est un marché de travaux ayant pour objet l'entretien des ascenseurs

Lot	Désignation
1	EHPAD HARMONIE A AULNOY LEZ VALENCIENNES 02 ascenseurs
2	RÉSIDENCE AUTONOMIE LES HEURES CLAIRES A AULNOY LEZ VALENCIENNES 2 ascenseurs
3	RÉSIDENCE AUTONOMIE ARTHUR MUSMEAUX A RAISMES 2 ascenseurs
4	EHPAD LES GODENETTES A TRITH SAINT LEGER 2 ascenseurs

Conditions générales

La présente offre :

- est réputée établie sur la base des conditions économiques en vigueur au premier jour du mois m0 tel que défini à l'article 4.1 du présent Acte d'Engagement ;
- résulte de l'appréciation de la complexité de l'opération ;
- comprend les éléments de mission tels qu'ils sont définis dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P).

B. Pouvoir adjudicateur

Comité deS AGES du Pays Trithois
Norbert JESSUS, Président du CDESAGES
Rue Pierre Brossolette
59300 Aulnoy lez valenciennes
Tél : 03.27.23.78.00 Fax : 03.27.23.78.99

II. Titulaire du marché

Titulaire unique

Je soussigné, contractant personnellement,

agissant en qualité de , dûment habilité

par , représentant

la société

dont le siège social est (adresse complète et numéro de téléphone) :

N° de SIRET : Code NAF :

N° d'inscription : au RCS :

ou au répertoire des métiers de :

Le contractant unique, après avoir pris connaissance du Cahier des Clauses Administratives Particulières (C.C.A.P) et du Cahier des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P) et des documents qui y sont mentionnés,

Après avoir produit toutes les attestations et documents prévus aux articles R 2 143-3 à R 2 143-10 du code de la commande publique,

S'ENGAGE sans réserve conformément aux conditions, clauses et prescriptions imposées par le C.C.A.P et le C.C.T.P, à exécuter la mission confiée aux conditions particulières ci-après, qui constituent l'offre.

Groupement

Les cocontractants soussignés, engageant ainsi les personnes physiques ou morales ci-après, en tant qu'entrepreneurs **CONJOINTS**, et désignés dans le marché sous le nom « le titulaire ».

1^{er} cocontractant :

Je soussigné,
agissant en qualité de,
par,
la Société

contractant personnellement,
dûment habilité
représentant

dont le siège social est à (adresse complète et numéro de téléphone) :

N° de SIRET : Code NAF :
N° d'inscription : au RCS :
ou au répertoire des métiers de :

2^{ème} cocontractant :

Je soussigné,
agissant en qualité de,
par,
la Société

contractant personnellement,
dûment habilité
représentant

dont le siège social est à (adresse complète et numéro de téléphone) :

N° de SIRET : Code NAF :
N° d'inscription : au RCS :
ou au répertoire des métiers de :

3^{ème} cocontractant :

Je soussigné,
agissant en qualité de,
par,
la Société

contractant personnellement,
dûment habilité
représentant

dont le siège social est à (adresse complète et numéro de téléphone) :

N° de SIRET : Code NAF :
N° d'inscription : au RCS :
ou au répertoire des métiers de :

Le titulaire pour tout ce qui concerne l'exécution du présent marché, est représenté par :

..... **dûment mandaté à cet effet par la(les) lettre(s) de mandat annexée(s) au présent Acte d'Engagement.**

Le mandataire désigné ci-dessus est un **MANDATAIRE SOLIDAIRE**.

(Si aucun mandataire n'est désigné ci-dessus, c'est celui énuméré en tant que 1^{er} cocontractant qui sera considéré comme mandataire des autres cotraitants.)

Les cocontractants, après avoir pris connaissance du Cahier des Clauses Administratives Particulières (C.C.A.P) et du Cahier des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P) et des documents qui y sont mentionnés,

Après avoir produit toutes les attestations et documents prévus aux articles R 2 143-3 à R 2 143-10 du code de la commande publique,

S'ENGAGENT sans réserve conformément aux conditions, clauses et prescriptions imposées par le C.C.A.P et le C.C.T.P, à exécuter la mission confiée aux conditions particulières ci-après, qui constituent l'offre.

III. Conditions du marché

A. Désignation de l'opération

Maîtrise d'œuvre relative à l'entretien des ascenseurs sis Rue Pierre brosolette 59300 Aulnoy lez valenciennes

Il est donné au marché le numéro 2019-11

B. Contenu de la mission

Les prestations objet du marché sont détaillées dans le C.C.A.P et le C.C.T.P.

C. Durée du marché

Le marché est conclu pour une durée courant de sa notification, prévue dans le courant de la semaine 5, jusqu'à l'une des deux dates suivantes :

- Si la tranche optionnelle n'est pas affermie : la date de fin du marché est la date de notification au titulaire de la décision de ne pas affermir la tranche optionnelle.
- Si la tranche optionnelle est affermie : la date de fin du marché est la date de fin des marchés de travaux, y compris le délai de garantie de parfait achèvement des travaux.

D. Délais d'exécution des éléments de maîtrise d'œuvre

Les délais d'exécution sur lesquels le maître d'œuvre s'engage sont les suivants :

Phase	Délai	Point de départ des délais
Études projet (PRO)	... jours calendaires	Validation APD
Rédaction du CCTP travaux	... jours calendaires	Validation PRO
Analyse des candidatures et des offres	... jours calendaires	Réception des offres
Visa des études	... jours calendaires	Date de l'accusé réception par le maître d'œuvre des documents à viser
Validation des DOE	... jours calendaires	Date de réception des travaux

Tout non-respect des délais que le titulaire aura indiqué ci-dessus entraînera une pénalité déterminée dans les conditions fixées à l'article XI du CCAP.

Ils ne peuvent être supérieurs aux délais indiqués au CCAP.

IV. Offre et prix

A. Conditions générales de l'offre

Le marché de maîtrise d'œuvre est conclu à prix forfaitaire. Il est à prix ferme et non révisable.

La rémunération du maître d'œuvre est établie selon un pourcentage « t » qui s'applique au montant hors taxe des travaux, dans les conditions définies au CCAP.

L'offre a été établie sur la base des conditions économiques en vigueur au 1^{er} jour du mois précédent le mois de la remise des offres.

L'unité monétaire est l'euro.

B. Taux de rémunération

Le taux de rémunération des prestations de base du marché est le suivant :

t : % (en chiffres)

t : Pourcent (en lettres).

C. Répartition des honoraires par éléments de mission

	Éléments	Pourcentage
MISSIONS DE BASE	DIAG	... %
	AVP	... %
	PRO	... %
	ACT	... %
	VISA	... %
	DET	... %
	AOR	... %
	TOTAL	100 %

V. Conduite des prestations

Le titulaire du marché présente la(les) personne(s) physique(s) qui assure(nt) la mission, conformément aux dispositions de l'article IV-a du C.C.A.P :

Nom et prénom du chef de projet :

VI. Paiements

Le Comité deS AGES du Pays Trithois se libère des sommes dues au titre du présent marché en faisant porter le montant au crédit du compte ci-après :

(Un RIB est obligatoirement fourni à l'appui de la présente offre.)

Contractant unique ou 1^{er} cocontractant :

Compte ouvert au nom de :

Société :

Sous le numéro :

Banque :

Code banque : Code guichet : Clé RIB :

2^{ème} cocontractant :

Compte ouvert au nom de :

Société :

Sous le numéro :

Banque :

Code banque : Code guichet : Clé RIB :

3^{ème} cocontractant :

Compte ouvert au nom de :

Société :
Sous le numéro :
Banque :
Code banque : Code guichet : Clé RIB :

Conformément à l'article R 2 191-5 du code de la commande publique et au C.C.A.P le Titulaire :
 Refuse(nt) de recevoir l'avance.

VII. Assurances

Une attestation d'assurance est à fournir obligatoirement pour tout contrat renseigné ci-dessous.

Contractant unique ou 1^{er} cocontractant :
Compagnie d'assurance :
N° de police :

2^{ème} cocontractant :
Compagnie d'assurance :
N° de police :

3^{ème} cocontractant :
Compagnie d'assurance :
N° de police :

VIII. Signatures

Le présent engagement ne vaut que si l'acceptation de l'offre est notifiée au titulaire dans un délai de 120 (cent vingt) jours à compter de la date de remise de l'offre.

Fait en un seul original
A Le
Le cocontractant

Est acceptée la présente offre pour valoir Acte d'Engagement.

Annexes :

(Cocher la case correspondante.)

- Annexe n° 1.1 Planning
- Annexe n° 1. ... relative au mandat en cas de groupement (il y a autant d'annexe 1. ... que de Cotraitants déclarés) ;
- Annexe n° 1. ... relative aux demandes de précisions ou de compléments sur la teneur des offres (Ou OUV6) ;
- Annexe n° 1. ... relative à la mise au point du marché (ou OUV11) ;
- Autres annexes (À préciser) :

A Aulnoy lez valenciennes

La personne ayant délégation,
M/Mme

DATE DE NOTIFICATION : LE